

A F S C H R I F T
van de akte houdende
S T A T U T E N W I J Z I G I N G
van de stichting:
Stichting De Brink Obdam,
gevestigd in de gemeente Koggenland,
akte de dato 16 juni 2025.

Zaaknummer 9050787



AKTE HOUDENDE WIJZIGING STATUTEN STICHTING
9050787/hv

Op zestien juni tweeduizend vijftientig verschenen voor mij, mr. ALFONS DEMARET, -----
notaris gevestigd te OBDAM: -----

1. de heer Petrus Geertrudis Cornelis Homan, wonende te 1713 JM Obdam, gemeente -----
Koggenland, Horstenburgstraat 24, geboren te Wervershoof op twaalf december -----
negentienhonderdachtenvijftig; -----
2. de heer Sjoerd Johannes van Burgel, wonende te 1713 VG Obdam, gemeente Koggenland,
Kloet 44, geboren te Alkmaar op negen maart negentienhonderdzeventig, -----
te dezen handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van de -----
stichting: **Stichting De Brink Obdam**, een stichting, gevestigd te Obdam en kantoorhoudende
te 1713 HE Obdam op het adres Dorpsstraat 155, ingeschreven in het handelsregister onder -----
dossiernummer 36004242, hierna te noemen: de Stichting, zulks ter uitvoering van het hierna te
melden besluit van het bestuur van de Stichting. -----

De verschenen personen, handelend als gemeld, verklaarden: -----

- de Stichting is opgericht op vijf februari negentienhonderdzeventig; -----
- de statuten van de Stichting zijn voor het laatst gewijzigd en in hun geheel opnieuw -----
vastgesteld bij akte op achtentwintig november negentienhonderdnegenentachtig verleden
voor W.P.F. Appel, destijds notaris gevestigd te Obdam; -----
- de statuten van de Stichting zijn daarna niet meer gewijzigd; -----
- in de vergadering van het bestuur van de Stichting de dato op twintig mei tweeduizend -----
vijftientig heeft het bestuur van de Stichting besloten tot een algehele wijziging van de
statuten, waarvan blijkt uit het aan deze akte gehechte exemplaar van de notulen van die
vergadering; -----
- terzake van deze vergadering is voldaan aan de vereisten inzake oproeping, quorum en -----
besluitvorming; -----
- op grond van het gestelde in artikel 9 van de vigerende statuten van de stichting zijn zij -----
bevoegd de stichting te vertegenwoordigen. -----

De verschenen personen, handelend als gemeld, verklaarden ter uitvoering van het -----
bestuursbesluit dat de statuten van de stichting met ingang van vandaag luiden als volgt: -----

Statuten. -----

Artikel 1. -----

Begripsbepalingen. -----

In deze statuten wordt verstaan onder: -----

- *Bestuur*: het bestuur van de Stichting; -----
- *Schriftelijk*: -----
bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar -----
communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op schrift kan worden
ontvangen mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden
vastgesteld; -----
- *Statuten*: -----
de statuten van de Stichting, zoals die van tijd tot tijd zullen luiden; -----
- *Stichting*: -----

de rechtspersoon waarop de Statuten betrekking hebben. -----

Artikel 2. -----

Naam en zetel. -----

1. De Stichting draagt de naam: **Stichting De Brink Obdam.** -----
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Koggenland. -----

Artikel 3. -----

Doel. -----

1. De Stichting heeft ten doel: -----
 - het beheren van het pand aan de Dorpsstraat 155 te Obdam; -----
 - het bijdragen aan een goed functionerend dorpsleven en het versterken van de sociale cohesie in Obdam, alsmede het zorgdragen voor verbinding met sociale partners, ----- zodat alle dorpsbewoners een aantrekkelijke, laagdrempelige en toekomstbestendige ontmoetingsplek, en voorts al hetgeen in de ruimste zin met één en ander verband houdt, --- daartoe behoort en/of daartoe bevorderlijk kan zijn. -----
2. De Stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door het organiseren van activiteiten -- voor bewoners uit Obdam en de nabij omgeving; -----
3. Tot de doelstelling van de Stichting is mede begrepen: het aanvaarden (of verwerpen dan -- wel niet aanvaarden) van verkrijgingen krachtens erfrecht of schenking, ook als daar een --- last of verplichting aan is verbonden. -----
4. De Stichting heeft niet ten doel het maken van winst. -----

Artikel 4. -----

Vermogen. -----

1. Het vermogen van de Stichting zal worden gevormd door: -----
 - a. het stichtingskapitaal; -----
 - b. subsidies en andere bijdragen; -----
 - c. schenkingen, erfstellingen en legaten; -----
 - d. alle andere verkrijgingen en baten. -----
2. De Stichting kan erfstellingen slechts aanvaarden onder het voorrecht van ----- boedelbeschrijving. -----

Artikel 5. -----

Bestuur. -----

1. Het Bestuur bestaat uit een door het Bestuur te bepalen aantal van ten minste vijf (5) leden. Het aantal leden wordt, met inachtneming van het vorenstaande, door het Bestuur met ----- algemene stemmen vastgesteld. -----
De bestuurders worden benoemd door het Bestuur. -----
2. Het Bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. -----
De functies van secretaris en penningmeester kunnen ook door één persoon worden ----- vervuld. -----
3. De bestuurders treden af volgens een door het Bestuur opgemaakt rooster van aftreden met inachtneming van een zittingsduur van drie jaar; in tussentijds ontstane vacatures ----- benoemde bestuurders nemen op het rooster van aftreden de plaats in van hun voorgangers. Aftredende bestuurders zijn onbeperkt herbenoembaar. -----
Een aftredende bestuurder blijft in functie totdat in de vacature is voorzien. -----
4. Bij het ontstaan van één (of meer) vacature(s) in het Bestuur zullen de overblijvende ----- bestuurders met algemene stemmen (of zal de enig overblijvende bestuurder) binnen drie ---



- maanden na het ontstaan van de vacature(s) daarin voorzien door de benoeming van één ----
(of meer) opvolger(s). -----
5. Mocht dan wel mochten in het Bestuur om welke reden dan ook één of meer leden -----
ontbreken, dan vormen de overblijvende bestuurders, of vormt de enig overblijvende -----
bestuurder niettemin een wettig Bestuur. -----
 6. Bij verschil van mening tussen de overblijvende bestuurders omtrent de benoeming, -----
alsmede wanneer te eniger tijd alle bestuurders mochten komen te ontbreken voordat -----
aanvulling van de ontstane vacature(s) plaats had en voorts indien de overgebleven -----
bestuurders zouden nalaten binnen de in lid 4 van dit artikel genoemde termijn in de -----
vacature(s) te voorzien, zal die voorziening geschieden door de rechtbank op verzoek van --
iedere belanghebbende of op vordering van het openbaar ministerie. -----

Artikel 6. -----

Vergaderingen van het Bestuur en besluiten van het Bestuur. -----

1. De vergaderingen van het Bestuur worden gehouden op de plaats als bij de oproeping -----
vermeld. -----
2. Het Bestuur vergadert iedere maand, met uitzondering van de maand juli. -----
3. Vergaderingen zullen voorts telkenmale worden gehouden, wanneer de voorzitter dit -----
wenselijk acht of indien één van de andere bestuurders daartoe Schriftelijk en onder -----
nauwkeurige opgave van de te behandelen punten aan de voorzitter het verzoek richt. -----
Indien de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg geeft zodanig, dat de -----
vergadering kan worden gehouden binnen drie weken na het verzoek, is de verzoeker -----
gerechtigd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van de vereiste -----
formaliteiten. -----
4. De oproeping tot de vergadering geschiedt - behoudens het in lid 3 bepaalde - door de -----
voorzitter, ten minste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping en die van de -----
vergadering niet meegerekend, Schriftelijk. -----
5. De oproeping vermeldt behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te behandelen -----
onderwerpen. -----
Vergaderingen van het Bestuur kunnen ook worden gehouden door middel van -----
telefonische- of videoconferenties, of door middel van enig ander communicatiemiddel, ---
mits elke deelnemende bestuurder door alle anderen gelijktijdig kan worden gehoord. -----
6. Indien de door de Statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van -----
vergaderingen niet in acht zijn genomen, kunnen desalniettemin in een vergadering van het
Bestuur geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, --
mits in de betreffende vergadering van het Bestuur alle in functie zijnde bestuurders -----
aanwezig zijn en mits de betreffende besluiten worden genomen met algemene stemmen. --
7. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het Bestuur; bij diens afwezigheid -
wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan. -----
8. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de secretaris of ---
door een van de andere aanwezigen, door de voorzitter daartoe aangezocht. -----
De notulen worden vastgesteld in de eerstvolgende vergadering en ten blijke daarvan -----
getekend door de voorzitter en secretaris van die vergadering. -----
Ondertekening van de notulen kan ook elektronisch plaatsvinden mits de identiteit van de --
ondertekenaars met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld. -----
9. Het Bestuur kan in een vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de -----

- meerderheid van zijn in functie zijnde stemgerechtigde leden in de vergadering aanwezig --- of vertegenwoordigd is. -----
- Een bestuurder kan zich in de vergadering door een mede-bestuurder laten ----- vertegenwoordigen op overlegging van een schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter -- van de vergadering voldoende, volmacht. -----
- Een bestuurder kan daarbij slechts voor één mede-bestuurder als gevolmachtigde optreden. De bestuurder die een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de Stichting en de met haar verbonden organisatie, meldt dit terstond aan de --- voorzitter van het Bestuur en verschaft daarover alle relevante informatie. -----
- De overige bestuurders besluiten buiten aanwezigheid van de betrokken bestuurder of er --- sprake is van een belang dat tegenstrijdig is met het belang van de Stichting en de met haar verbonden organisatie. -----
- Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien de ----- betreffende bestuurder daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat ----- tegenstrijdig is met het belang van de Stichting en de met haar verbonden organisatie. -----
- Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit zou kunnen worden genomen, wordt het besluit ---- desalniettemin genomen door het Bestuur onder schriftelijke vastlegging van de ----- overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen. -----
10. Het Bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle bestuurders hun stem --- Schriftelijk hebben uitgebracht. -----
- Het bepaalde in de vorige volzin geldt ook voor besluiten tot wijziging van de Statuten of -- ontbinding van de Stichting. -----
- Voor besluitvorming buiten vergadering gelden dezelfde meerderheden als voor ----- besluitvorming in vergadering. -----
- Van een buiten vergadering genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen ---- stemmen door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede-ondertekening door de ----- voorzitter bij de notulen wordt gevoegd. -----
11. Iedere bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. -----
- Voor zover de Statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten van -- het Bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. -----
- Indien de stemmen staken komt geen besluit tot stand. -----
- Eén of meer bestuurders hebben het recht om binnen tien dagen na de dag van de ----- vergadering, waarin de stemmen hebben gestaakt, aan het Nederlands Arbitrage Instituut te verzoeken een adviseur te benoemen, teneinde een beslissing over het betreffende voorstel - te nemen. -----
- De beslissing van de adviseur geldt alsdan als een besluit van het Bestuur. -----
12. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een ----- schriftelijke stemming gewenst acht of één van de stemgerechtigden dit voor de stemming - verlangt. -----
- Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. -----
13. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. -----
14. In alle geschillen omtrent stemmingen, niet bij de Statuten voorzien, beslist de voorzitter. --

Artikel 7.

Bestuursbevoegdheid en vergoedingen.

1. Het Bestuur is belast met het besturen van de Stichting. -----



2. Het Bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, ---
vervreemding en bezwaring van registergoederen, doch uitdrukkelijk niet tot het aangaan --
van overeenkomsten waarbij de Stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar ----
verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van --
een ander verbindt. -----
3. Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de Stichting --
en de met haar verbonden organisatie. -----
4. In geval van ontstentenis of belet van één of meer bestuurders is (zijn) de overblijvende ---
bestuurder(s) met het gehele bestuur belast. -----
Het Bestuur draagt er voor zorg dat een persoon wordt aangewezen die in geval van -----
ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige bestuurder de Stichting tijdelijk --
bestuurt. -----
Onder belet van een bestuurder wordt in deze statuten in ieder geval verstaan de -----
omstandigheid dat: -----
 - a. de bestuurder gedurende een periode van meer dan zeven dagen onbereikbaar is door --
ziekte of andere oorzaken; of -----
 - b. de bestuurder is geschorst. -----
5. Aan de bestuurders kan geen beloning worden toegekend. -----
Kosten worden aan de bestuurders op vertoon van de bewijsstukken vergoed. -----

Artikel 8.

Vertegenwoordiging.

1. De Stichting wordt vertegenwoordigd door het Bestuur, voor zover uit de wet niet anders ---
voortvloeit. -----
De Stichting kan voorts worden vertegenwoordigd door: -----
 - de voorzitter en de secretaris samen; -----
 - de voorzitter en de penningmeester samen; -----
 - de secretaris en de penningmeester samen; -----
 - de voorzitter en een ander bestuurslid samen. -----
2. Het Bestuur kan aan één van de bestuurders alsmede aan derden volmacht geven om de ---
Stichting te vertegenwoordigen binnen de in die volmacht omschreven grenzen. -----

Artikel 9.

Einde lidmaatschap van het Bestuur.

Het lidmaatschap van het Bestuur eindigt: -----

- door overlijden van een bestuurder; -----
- bij verlies van het vrije beheer over het vermogen van een bestuurder; -----
- bij schriftelijke ontslagneming (bedanken); -----
- bij ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek; -----
- door periodiek aftreden. -----

Artikel 10.

Boekjaar, jaarstukken en uitkeringenregister.

1. Het boekjaar van de Stichting is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Het Bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de Stichting en van alles -----
betreffende de werkzaamheden van de Stichting, naar de eisen die voortvloeien uit deze ---
werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende ---
boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen --

- tijde de rechten en verplichtingen van de Stichting kunnen worden gekend.
3. Per het einde van ieder boekjaar maakt de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar op, welke jaarstukken binnen zes maanden na afloop van het boekjaar en, indien de subsidiënten zulks wensen, vergezeld van een rapport van een registeraccountant of een accountant-administratieconsulent aan het Bestuur worden aangeboden.
 4. De jaarstukken worden door het Bestuur vastgesteld.
Vaststelling van de jaarstukken door het Bestuur strekt de penningmeester tot decharge voor het door hem gevoerde beheer.

Artikel 11.

Commissies.

Het Bestuur is bevoegd een of meer commissies in te stellen, waarvan de taken en bevoegdheden alsdan zullen worden vastgesteld bij huishoudelijk reglement.

Artikel 12.

Raad van Advies.

Het Bestuur kan een Raad van Advies instellen, die alsdan in ieder geval tot taak zal hebben het Bestuur gevraagd en ongevraagd te adviseren.

De verdere taken en bevoegdheden zullen alsdan bij huishoudelijk reglement worden vastgesteld.

Artikel 13.

Directeur.

1. Het Bestuur kan een directeur benoemen en deze belasten met de dagelijkse gang van zaken van de Stichting.
2. Indien een directeur is benoemd kan deze door het Bestuur met inachtneming van de daartoe strekkende wettelijke bepalingen worden ontslagen.
3. De directeur heeft in de vergaderingen van het Bestuur een adviserende stem.

Artikel 14.

Reglementen.

1. Het Bestuur is bevoegd een of meer reglementen vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, welke niet in de Statuten zijn vervat.
2. De reglementen mogen niet met de wet of de Statuten in strijd zijn.
3. Het Bestuur is te allen tijde bevoegd de reglementen te wijzigen of op te heffen.
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van de reglementen is het bepaalde in artikel 15 leden 1 en 2 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 15.

Statutenwijziging.

1. Het Bestuur is bevoegd de Statuten te wijzigen.
Het besluit daartoe worden genomen met algemene stemmen in een vergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig zijn.
2. Iedere bestuurder is bevoegd de notariële akte van statutenwijziging te verlijden.

Artikel 16.

Ontbinding en vereffening.

1. Het Bestuur is bevoegd de Stichting te ontbinden.
Op het daartoe te nemen besluit is het bepaalde in artikel 15 lid 1 van overeenkomstige toepassing.



2. De Stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. -----
3. De vereffening geschiedt door het Bestuur. -----
4. De vereffenaars dragen er zorg voor dat van de ontbinding van de Stichting inschrijving ----- geschiedt in het register, bedoeld in artikel 2:289 Burgerlijk Wetboek. -----
5. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de Statuten zoveel mogelijk van ----- kracht. -----
6. Een eventueel batig saldo van de ontbonden Stichting wordt besteed ten behoeve van een -- algemeen nut beogende instelling of van een buitenlandse instelling die uitsluitend of ----- nagenoeg uitsluitend het algemeen nut beoogt. -----
7. Na afloop van de vereffening blijven de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers --- van de ontbonden Stichting gedurende zeven jaren berusten onder de jongste vereffenaar. --

Artikel 17. -----

Slotbepaling. -----

In alle gevallen waarin zowel de wet als de Statuten niet voorzien, beslist het Bestuur. -----

Slotverklaring. -----

Ten slotte verklaarde de verschenen persoon dat van voormeld bestuursbesluit blijkt uit een ---- door alle bestuurders ondertekende verklaring -----

SLOT -----

Waarvan akte, is verleden te Obdam op de datum in het hoofd van deze akte gemeld. -----

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. De zakelijke inhoud van de akte is aan hen -- opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard van de inhoud van deze ---- akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud en de beperkte voorlezing van de akte in te ---- stemmen. -----

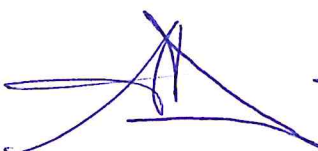
De identiteit van de bij deze akte betrokken verschenen personen is, voor zover nodig, door ---- mij, notaris, aan de hand van de daartoe bestemde documenten vastgesteld. -----

Vervolgens is deze akte beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris. -----

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:





6

